



Kohti yhä älykkäämpää rakennusautomaatiota

➤ Rakennusautomaation edelläkävijä

Teknologiaa, jota on käytössä jopa 10 000:ssa automaatioratkaisussa



Perustimme vuosituhaten alussa yrityksen, jonka ideana oli kehittää ja urakoida älykkäitä ja luotettavia rakennusautomaatio- sekä turvajärjestelmiä. Alan edelläkävijänä olimme Suomessa ensimmäinen urakoija, joka toi markkinoille selaimella käytettävät järjestelmät ja helppokäyttöisen graafisuuden kosketusnäyttöihin.

Vuosien varrella olemme kasvaneet edistyksellisten innovaatioidemme ansiosta yhdeksi alan suurimmista toimijoista Suomessa, ja tuotteitamme viedään ympäri maailmaa.

Samalla tuote- ja ratkaisuvaihtamamme on laajentunut kattamaan kokonaan uusia alueita. Yhä monimuotoisemmassa toiminnassamme perusperiaate on silti sama: kaikessa, mitä teemme, pitää olla älyä – ja kaiken pitää tuottaa käyttäjälleen selvää, havaittavaa lisäarvoa.

Kaikki toiminta perustuu arvoihimme vastuullisuus, yrittäjäys, tehokkuus ja yhteistyö, ja sitä ohjaa selkeä päämäärä: haluamme olla omalla sektorillamme markkinoiden parhaita.


Jussi Rantanen

20

Liikevaihto ja tuote- ja teknologialanseeraukset

15

Liikevaihto, M€

10

Markkinoiden ensimmäiset internet-selaimella käytettävät järjestelmät

Markkinoiden ensimmäiset helppokäyttöiset graafiset kosketusnäytöt

5

Vapaasti ohjelmoitava kiinteistöautomaation keskuslaite FX-2020 ja I/O-moduulit

Selainpohjainen Webvision-valvomo-ohjelmisto

FX-40-Spider- ja FX2025-kosketusnäytölliset keskusyksiköt

Tavoitteena käytön helppous ja kustannustehokkuus

Vantaan Varistossa, Kehä III:n kainalossa ja lähellä Helsinki-Vantaan lentoasemaa, kehitetään teknologiaa, joka koskettaa satoja tuhansia suomalaisia, useimmiten heidän tietämättään.

Fidelixillä on pitkä historia rakennusautomaatio- ja turvajärjestelmien rakentamisessa.

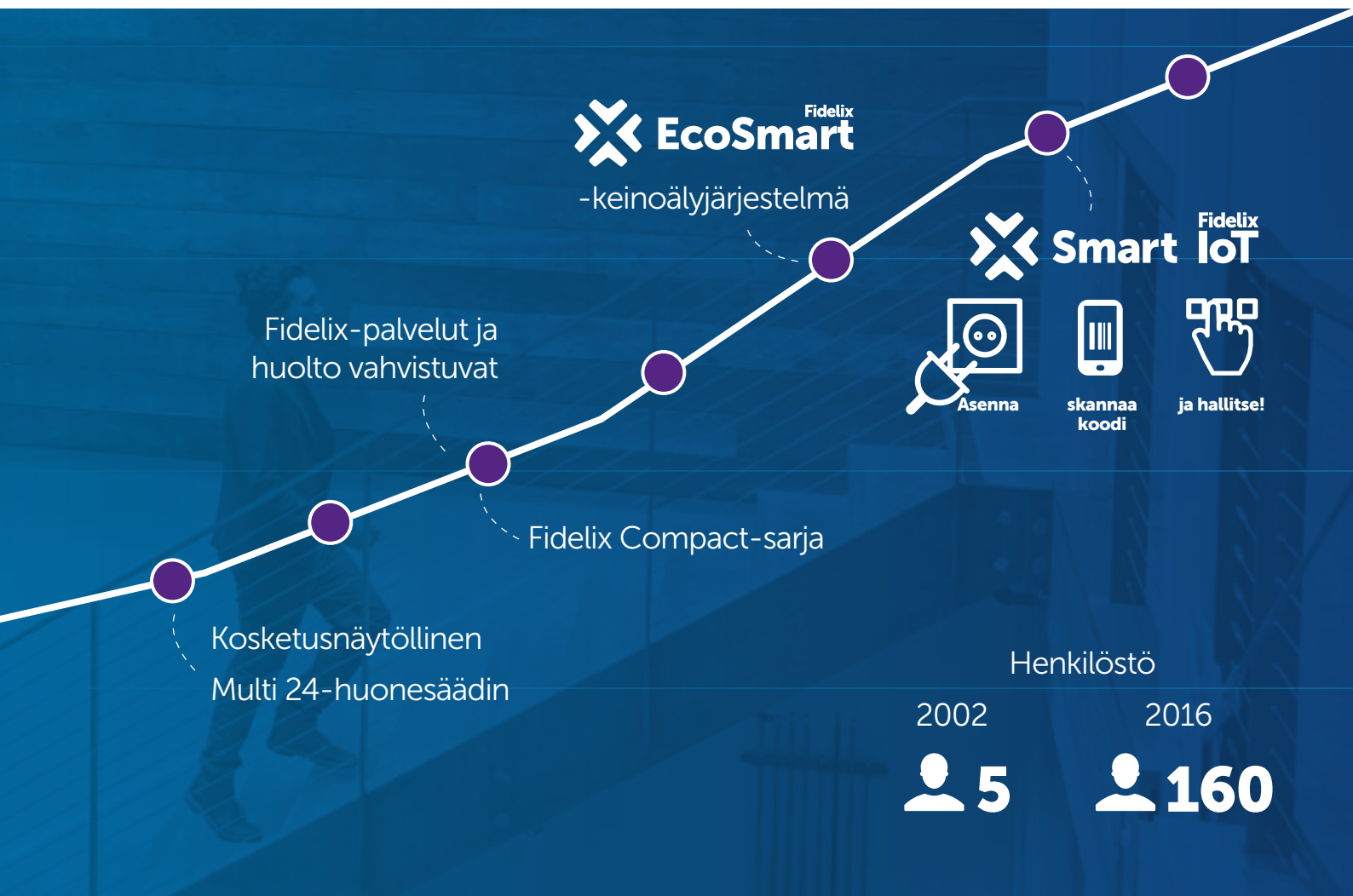
Suomen ilmasto asettaa rakennuksille ankaria haasteita. Suuret lämpötilan- ja ilman kosteuden vaihtelut pistävät talotekniikan lujille. Rakennuksen on tarjottava yhtä lailla miellyttävät olosuhteet kuin elohopea putoaa talvella alle 30 asteen, tai kun kesällä ollaan saman verran plussalla.

Fidelix Oy:n rakennusautomaatio- ja turvajärjestelmät on kehitetty vastaamaan juuri näihin haasteisiin. Järjestelmiämme on muun muassa asuin- ja toimistorakennuksissa, sairaaloissa, kouluissa, hotelleissa, varastoissa, hoivakodeissa, pysäköintilaitoksissa ja ostoskeskuksissa.

Uusimpia teknologisia innovaatioita hyödyntäen Fidelix pystyy alentamaan raken-

nusten elinkaarikustannuksia. Fidelixin luotettava ja kustannustehokas järjestelmäratkaisu on osoitus suomalaisen tuotekehityksen ja projekti-osaamisen edistyksellisyydestä. Meille on tärkeää pitkäikäisen asiaskasarvon luominen: haluamme asiakaslähtöisillä ratkaisuillemme osaltamme mahdollistaa asiakkaidemme kannattavan ja tehokkaan liiketoiminnan. Projekti-osaaminen on erityinen vahvuutemme.

Siksi Fidelix on Suomen käytetyin rakennusautomaatiojärjestelmä.



Fidelix

Rakennusautomaatio

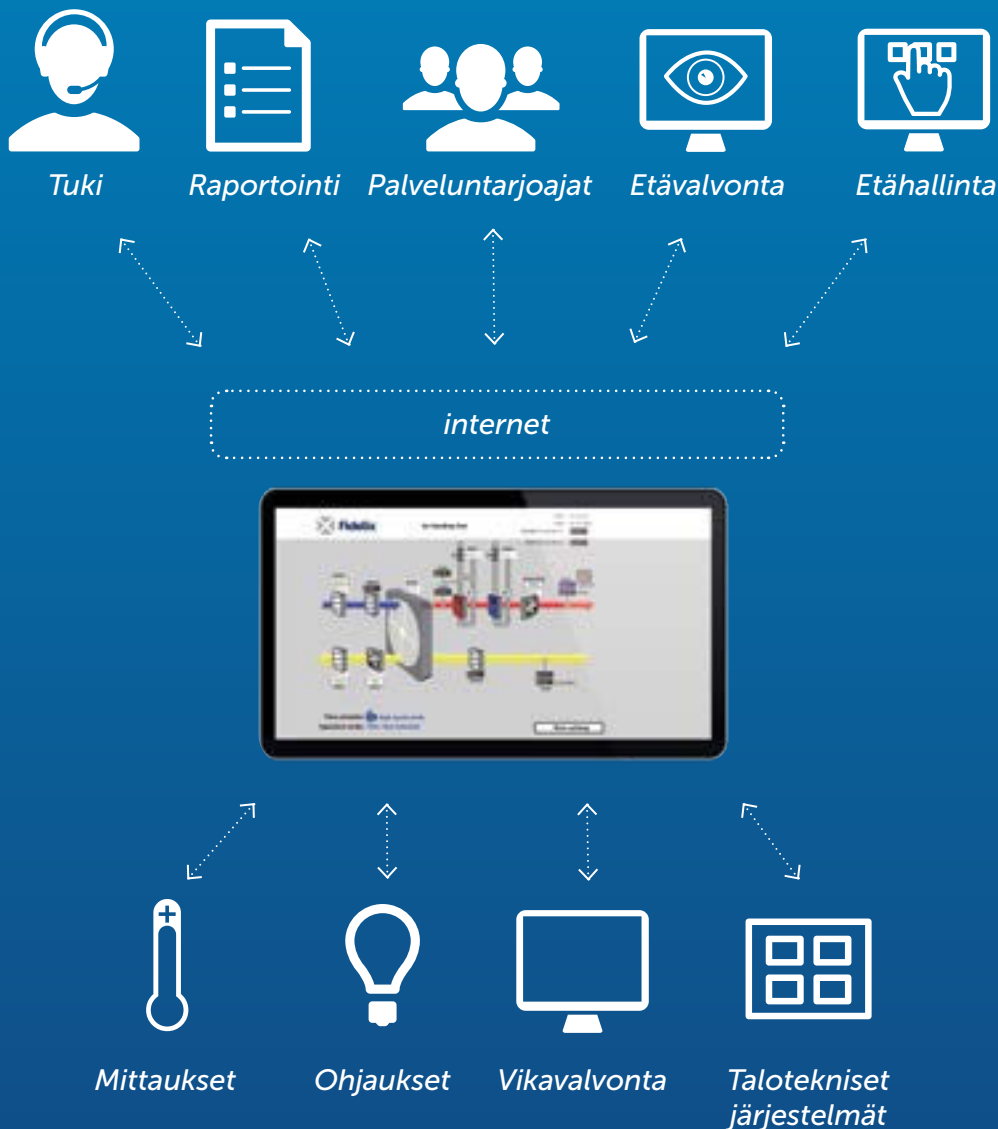
Kokonaisvaltaista energiatehokkuutta

Fidelix-rakennusautomaatiojärjestelmä on luotettava ja toimintavarma ratkaisu kaikenlaisille ja -kokoisille rakennuksille. Palvelukonseptimme perustuu yhteen mahdollisimman tehokkaasti hallittavaan kokonaisuuteen.

Avoimiin rajapintoihin perustava järjestelmä muodostaa helposti hallittavan, yhteensopivan ja energiatehokkaan talotekniikkaratkaisun.

Valvo, analysoi, ohjaa ja optimoi – missä vain, milloin vain

Selainpohjainen ja havainnollinen hallintajärjestelmä mahdollistaa talotekniikan helpon ohjaamisen, sekä paikan päällä että etänä.



Fidelix Rakennusautomaatio

Tehokas ja skaalautuva järjestelmä talotekniikan hallintaan

Tavaramerkkinämme avoimuus ja kestävä ratkaisut – nyt ja tulevaisuudessa

Arvostamme pitkiä asiakassuhteita. Järjestelmämme perustuvat avoimeen standardiin, eli emme sido asiakasta itseemme järjestelmien kautta. Palvelukonseptimme perustuu yhteen hallittavaan kokonaisuuteen. Avoimet rajapinnat takaavat helposti hallittavan, yhteensopivan ja energiatehokkaan talotekniikkaratkaisun. Parhaat asiakassuhteet perustuvat asiakkaan meiltä saamaan aitoon lisäarvoon.

Fidelix tuo valinnanvapautta

Avoimiin standardeihin perustuva modulaarinen järjestelmämme on helposti päivitettävissä ja skaalattavissa muuttuvien tarpeiden mukaan. Näin asiakkaamme eivät ole sidoksissa tiettyyn laitevalmistajaan tai protokollaan, vaan he voivat vapaasti valita itselleen toimivimmat ratkaisut.

Aina tarvelähtöisiä ratkaisuja

Mielestämme tärkeintä on pitkäikäisen asiakasarvon luominen: haluamme tarjota kokonaisvaltaisia, asiakaslähtöisiä ratkaisuja sekä saneeraus- että uudiskohteisiin. Asiakkaamme saavat meiltä haluamansa tason ratkaisut, yksittäisistä laitteista ja ylläpidosta aina täyteen konsultointi- ja suunnittelupalveluun.

Ajan tasalla myös tulevaisuudessa

Tuotekehityksemme tuottaa jatkuvasti uusia, parempia tuotteita ja järjestelmiä. Se, mikä vielä äsken oli edistyksellistä, ei välttämättä ole sitä enää tänään. Elinkaariajattelun mukaisesti haluamme varmistaa, että asiakkailamme on aina käytössään tarkoituksenmukaisimmat rakennusautomaatiojärjestelmät ja -ratkaisut.

Tämä auttaa omalta osaltaan asiakkaitamme harjoittamaan kannattavaa ja tehokasta liiketoimintaa.

”Jos se toimii Suomessa, se toimii missä tahansa”

Testilaboratoriona Suomi on siinä mielessä ihanteellinen, että täkäläinen ilmasto tarjoaa rakennuksille todellakin haasteita. Kohteen vuotuinen ulkolämpötilanvaihtelu voi olla jopa yli 80 °C, ja kosteutta riittää kaikissa eri olomuodoissa.

Nämä haasteet joudumme kohtaamaan myös tuotekehityksessämme. Kun löydämme toimivat ratkaisut, voimme olla luottavaisin mielin: kun se toimii täällä, se toimii missä tahansa.

Suomalainen osaaminen on vahvasti läsnä käsitöinä valmistetuissa järjestelmissämme. Vantaalla toimiva tuotantomme takaa tuotteiden korkean laadun sekä mahdollistaa räätälöityjen tuotteiden nopean valmistamisen.

Kotimainen tuotantomme mahdollistaa myös suunnitteluyksikön ja tuotannon tiiviin yhteistyön. Tämä tuo merkittävää etua tuotekehitykseen.

“Täällä on mahdollisuus tehdä asioita, jotka parantavat ihmisten elämänlaatua ja säästävät energiaa. Se motivoi tekemään työt mahdollisimman hyvin.”



1



2



3



4



5

Yksilöllistä rakennusautomaatiourakointia tuhansien projektien kokemuksella

Fidelixillä on pitkä historia rakennusautomaatiourakoinnista. Pelkästään Suomessa teknologiaamme on käytetty yli 10 000:ssa projektissa. Asiantuntijuuden, järjestelmän yhdistettävyyden, älykkyyden ja luotettavuuden ansiosta pystymme toteuttamaan vaativimmatkin projektit.

1 Espoon sairaala

Espoon Sairaalan vaativassa projektissa ohjattavia ja yhdistettävissä laitteita sekä järjestelmiä oli huomattava määrä. RAU-järjestelmien yhdistäminen tietoliikenneväylien kautta muihin järjestelmiin edellytti vahvaa asiantuntijuutta.

2 Vantaan Kehärata

Kehäradan projekti käsitti 8 km maanalaista rautatietunneliä, 3 juna-asemaa ja 2 asemavarausta. Fidelix urakoi rakennusautomaation ja savunpoistojärjestelmän. Tunneliolosuhteet lisäsivät projektin haastavuutta.

3 Turning Torso, Malmö

Skandinavian korkein rakennus, Malmössä sijaitseva kuuluisa Turning Torso, on varustettu Fidelixin rakennusautomaatiojärjestelmällä.

4 Nollaenergiatalo, Järvenpää

Suomen toinen nollaenergiatalo Järvenpäässä tuottaa uusiutuvaa energiaa yhtä paljon kuin lämmitys ja kiinteistö sähköä sitä kuluttavat. Fidelix-järjestelmät ohjaavat monimutkaisia hybridilämmitysmuotoja. Älykkäät järjestelmät reagoivat ennakoivasti reaaliaikaisesti säätietoihin ja ohjaavat energiavirtoja oikeisiin kohteisiin.

5 Helsingin Musiikkitalo

Musiikkitalon projekti sisälsi kiinteistöautomaatiojärjestelmän toimittamisen, hallinnan ja valvonnan. Kohteen ainutlaatuiset käyttö- ja varastointiolosuhteet asettivat tiukat vaatimukset RAU-järjestelmien luotettavuudelle.

Teemme rakennuksista parempia – sekä käyttäjilleen että omistajilleen

Miksi Fidelix?

Kolme hyvää syytä valita Fidelix-rakennusautomaatiojärjestelmä:

1

Kilpailukykyiset hinnat: olemme kustannustehokain ratkaisu sekä uudis- että saneerauskohteissa

2

Käyttäjystävällisyys: helppo-käyttöisiä kosketusnäyttöjä on yksinkertainen käyttää

3

Järjestelmän luotettavuus, helppo asennettavuus, ohjelmoitavuus ja huoltettavuus.

Huolto

Kiinteistön toimivuuden kannalta on tärkeää huolehtia järjestelmien toimintakunnosta koko rakennuksen elinkaaren ajan.

Fidelix on kehittänyt ja valmistanut rakennusautomaatiojärjestelmiä ja -laitteita Suomessa jo vuodesta 2002. Olemme vuosien saatossa oppineet paljon talotekniikasta ja sen käyttäytymisestä Suomen haastavissa olosuhteissa.

Tätä tietämystä hyödyntää Fidelix Huolto. Hoidamme rautaisella ammattitaidolla sekä alakeskus-, valvomo- ja kenttälaitehuollon että päivystyspalvelut

Valtakunnallinen huoltomme palvelee ympäri Suomen

Fidelixin ratkaisuista ja palveluista hyötyvät

- kunnat, kaupungit, rakennusliikkeet, kiinteistöjen omistajat...
- isännöitsijät, talotekniikkaurakoitsijat, sähkösuunnittelijat, jälleenmyyjät...
- kaikki loppukäyttäjät, jotka kotona ja työpaikalla nauttivat hyvästä ilman laadusta, optimaalisista lämpöolosuhteista ja juuri sopivasta valaistuksesta.

Meidän ratkaisuihimme luottavat mm. Are Oy, Lemminkäinen Oy, NCC Rakennus Oy, Kesko Oy, Senaatti-kiinteistöt, Skanska Oy, SOK sekä SRV Oy.



"Mistä syntyy todellinen kokonaistehokkuus?"

Minimoidaan turha ja optimoidaan olemassa oleva."

Kiinteistöihin ja niiden käyttöön liittyy yllättävän paljon turhaa: megawattien edestä turhaa lämmitystä ja jäädytystä, satoja tuhansia turhaan ajettuja kilometrejä tarkistamaan tai säätämään talotekniikkaa, mittaamattomasti turhaa ajan- ja energianhukkaa.

Fidelixin kehittämällä kiinteistötekniikan keinoälyllä ja pilvipohjaisilla palveluilla voidaan minimoida valtavasti turhaa. Näin kiinteistöjen energiankulutus saadaan optimoitua, ja tekniikan etähallinta ja -seuranta tekee ylläpidosta helppoa ja resurssitehokasta.

"Paraskaan säästö- tai tehostamisratkaisu ei ole järkevä, jos sen käyttöönoton takia kaikki olemassa olevat järjestelmät menevät uusiksi. Siksi luotamme avoimiin standardeihin. Kokonaiskustannuksilta olemme ehdottomasti edullisin."

Julkiset rakennukset



Logistiikkakeskukset



Liikerakennukset



Tietoisuus energiatehokkuuden tärkeydestä on kasvanut ja yhä useamman yhteisenä tavoitteena on hiilijalanjalan pienentäminen. Päivittäisessä arjessa ihmiset taas odottavat tekniikalta yhä parempaa käytettävyyttä.

Näihin tarpeisiin vastaamiseen tarvitaan luotettavaa ja helppokäyttöistä rakennusautomaatiota, joka on toteutettu entistä tehokkaammin, järkevämmiin ja kannattavammin. Etähallinta, pilvipalvelut, intuitiiviset käyttöliittymät sekä räätälöidyt ratkaisut ovat siinä avainasemassa.

Palvelut

Fidelix EcoSmart

Kiinteistönomistajan järkivalinta

Fidelix EcoSmart on kiinteistötekniikan keinoälyjärjestelmä, joka maksaa itsensä takaisin yllättävän nopeasti. Korjaamalla kiinteistön lämmönhallinnan epätasapaino ja välttämällä yllämmitystä voidaan kiinteistön energiakuluissa saavuttaa jopa 20%:n säästö.

Fidelix Energiakatselmus

Tietoa, joka tuo säästöä

Fidelix Energiakatselmuksessa Fidelixin asiantuntijat käyvät huolellisesti läpi kiinteistön talotekniikan, selvittävät energiansäästöpotentiaalin ja esittävät kannattavimmat vaihtoehdot jatkotoimenpiteiksi.

Fidelix Etäseuranta

Ammattilaiset etänä palveluksessasi

Etäseurannassa talotekniikan ammattilainen hoitaa etäkäytöllä kiinteistön talotekniikkaa, optimoi energiankäyttöä, analysoi prosessien toimivuutta ja reagoi tarvittaessa vikatilanteisiin.

Fidelix Pilvipalvelu

Talotekniikan etähallintaa – joustavasti pilvipalveluna

Fidelix Pilvipalvelun avulla saat reaaliaikaiset tiedot kiinteistöstä ilman kalliita laiteinvestointeja. SaaS-periaatteella toteutettu Fidelix Pilvipalvelu tuo käyttösi talotekniikan etähallinnan ilman laitteiden ja järjestelmien käyttö- ja ylläpitokustannuksia.



Ratkaisut

Fidelix Smart IoT

Täydelliseen laitehallintaan – mistä tahansa, milloin tahansa

Smart IoT on kustannustehokas IoT-järjestelmä helppokäyttöiseen tietoverkon kautta tapahtuvaan laitehallintaan. Fidelix Smart IoT:n avulla laitteet kytkeytyvät automaattisesti Fidelixin pilvialustaan. Ratkaisulla voidaan ohjata käytännössä mitä tahansa väyläliitäntäisiä laitteita.

Fidelix Smart Living

Miellyttävämpää asumista, energiatehokkuutta ja turvaa

Fidelix Smart Living -kotiohjaus tuo asunnon eri talotekniikan järjestelmät yhden selkeän käyttöliittymän taakse. Käyttäjälle räätälöity kotiohjaus yhdistää useat monimutkaiset järjestelmät yhdeksi kokonaisuudeksi.

Fidelix OivaCare

Älykäästä sosiaalitekniikkaa – helposti

OivaCare on palvelukoteihin ja asumispalveluyksiköihin suunniteltu kokonaisvaltainen hyvinvointitekniikka-järjestelmäratkaisu.

Fidelix Vedenmittaus

Järkevää ja reaaliaikaista vedenmittausta

Huoneistokohtainen Fidelix Vedenmittaus on järkevä ratkaisu kiinteistön vedenkulutuksen seurantaan ja kustannusten jakoon.

Fidelix Rakennusautomaatio

Tehokas ja skaalautuva työkalu talotekniikan hallintaan

Luotettava ja toimintavarma Fidelix-rakennusautomaatiojärjestelmä perustuu yhteen mahdollisimman tehokkaasti hallittavaan kokonaisuuteen. Avoimiin rajapintoihin perustava järjestelmä muodostaa helposti hallittavan, yhteensopivan ja energiatehokkaan talotekniikkaratkaisun.

Hotellit ja kylpylät



Teollisuus- ja toimistorakennukset



Urheilu- ja vapaa-ajankeskukset



Fidelix Oy

- Perustettu vuonna 2002
- Liikevaihto 20 m€ (2016)
- Henkilöstömäärä > 150
- Pääkonttori, tuotekehitys- ja tuotantoyksiköt Vantaan Varistossa
- 12 aluekonttoria ja n. 40 jälleenmyyjää Suomessa
- Tytäryhtiö Fidelix Sverige Ab
- Tuote- ja ratkaisuvientiä mm. Norjaan, Intiaan, Isoon-Britanniaan, Baltiaan, Kiinaan, Lähi-itään sekä Venäjälle

Kiinnostaako fiksi rakennusautomaatio? Ota yhteyttä paikalliseen Fidelix-aluekonttoriin.

Aluekonttorimme ja jälleenmyyjämme palvelevat asiakkaitamme asiantuntevasti eri puolilla Suomea.

Jyväskylä, Kokkola, Kuopio, Lahti, Mikkeli, Oulu, Pori, Savonlinna, Tampere, Turku ja Vaasa.

Fidelix Huolto 0500 123 451

Päivystyspuhelin arkisin klo 8-16
(ei tekstiviestejä)

huolto@fidelix.fi

Huollon lisäksi saat meiltä myös räätälöidyt ratkaisut sekä palvelut.

